



改造前



改造後

個案中低收入戶。家中雨水槽因年久失修，申請時已經脫落一半，有極大可能性掉落傷人，且屋頂漏水許久無力修護。本次申請居家無障礙大改造計畫，將舊雨水槽拆除後，加固更換新的雨水槽，屋頂漏水部分針對鏽蝕穿洞部分截斷更新，鏽蝕部分施作防鏽蝕與防水處理。



改造前



改造後

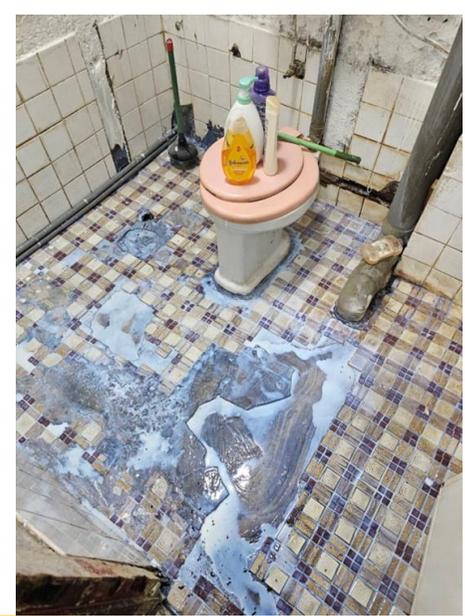
個案為低收入戶。住家屋齡已超過 44 年，從未進行修繕及管線更換。有浴室天花板塌陷、冷熱水管漏水、有許多排水管不通、多個電燈燈座跟插座都已損壞嚴重，燈光昏暗甚至閃爍，浴廁門檻皆過高，馬桶洗臉盆皆已破損，地面磁磚也破損老舊。個案中風行動不便，進出容易摔倒，本次無障礙好宅大改造為其改善主要浴廁，項目包含浴缸拆除、拆除重鋪地板防滑磁磚、修補牆面磁磚、更換馬桶、更換洗手台、更換冷熱混水龍頭 2 組、天花板拆除與安裝、Led 燈具安裝等。



施工前



施工後



個案為低收入戶，由社工轉介申請，樓下住戶反映申請人家中浴室漏水至2樓天花板。經廠商勘查後，發現浴室因年久失修，水泥牆、地面亦也破損、馬桶沖水系統也故障；故廠商先行對浴室牆壁進行修補，再施作防水措施塗覆後，地面鋪設止滑磁磚，馬桶也一併完成更新。



個案為個案師轉介個案，房間在 2 樓，因家中無裝設扶手，且浴室地面濕滑，已經跌倒多次。本次在 1 樓至 2 樓處加裝不鏽鋼防滑扶手，1、2 樓浴室與出入口加裝扶手，1、2 樓浴室施作防滑措施，增加居家安全防止摔倒。



施工前



施工後



申請人為電動輪椅使用者，其家中舊有對外斜坡通道因離馬路距離過短，導致坡度甚陡，發生過數次受傷，經北投社工轉介尋求幫助，期盼能解決多年無法改善之問題。工作人員與該社區管委會多次現場協商會勘，取得管委會正式發文通知，增設一斜坡通道直接跨越水溝與馬路銜接，舊有通道以混凝土順平打磨粗面防止打滑，跨越排水溝斜坡，底部使用不鏽鋼花紋板成型加工後，使用螺絲固定，預防以後若有拆卸需求使用，最上層再鋪設止滑橡膠墊，與道路相鄰處，增設反光防撞桿警示，保障用路人安全。



施工前/後

個案與其低收入戶女兒同住，家中無扶手，且房屋漏水嚴重；屋頂經廠商修補多次後，目前已無漏水現象，並在其經常使用之動線處裝設扶手 11 支，增加住家安全防止摔倒。